

ΑΣΥΛΟΝ ΠΕΝΗΤΩΝ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΡΩΘΙΕΡΕΩΣ-ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
 ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 41, ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 18534 - ΑΦΜ: 090000900 ΔΟΥ: Α' ΠΕΙΡΑΙΑ  
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024  
 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)  
 (Ποσά σε Ευρώ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2024	31/12/2023
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>		
<b>Ενσώματα πάγια</b>		
Ακίνητα	30.140.970,50	30.260.094,72
Λοιπός εξοπλισμός	43.958,82	20.077,71
<b>Σύνολο</b>	<b>30.184.929,32</b>	<b>30.280.172,43</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>		
Λοιπά άυλα	1.633,40	2.129,40
<b>Σύνολο</b>	<b>1.633,40</b>	<b>2.129,40</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<b>Αποθέματα</b>		
Λοιπά αποθέματα	63.769,67	56.077,81
<b>Σύνολο</b>	<b>63.769,67</b>	<b>56.077,81</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	34.960,01	28.658,63
Λοιπές απαιτήσεις	726.989,12	510.490,99
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	50.746,49	27.638,23
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	101.970,38	26.957,25
<b>Σύνολο</b>	<b>914.666,00</b>	<b>593.745,10</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>978.435,67</b>	<b>649.822,91</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>31.164.998,39</b>	<b>30.932.124,74</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>		
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>		
Κεφάλαιο	19.578.100,88	19.578.100,88
<b>Σύνολο</b>	<b>19.578.100,88</b>	<b>19.578.100,88</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>		
Αποθεματικά από τακτοποίηση ακινήτων	10.733.200,63	10.842.692,61
Αφορολόγητα αποθεματικά	24.159,90	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-977.522,07	-1.465.027,53
<b>Σύνολο</b>	<b>9.779.838,46</b>	<b>9.377.665,08</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>29.357.939,34</b>	<b>28.955.765,96</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	140.570,10	156.017,27
Φόρος εισοδήματος	4.372,78	5.315,67
Λοιποί φόροι και τέλη	53.720,39	48.867,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.462.300,15	1.628.071,51
Λοιπές υποχρεώσεις	78.475,45	79.388,52
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	1,51
Έσοδα επόμενων χρήσεων	67.620,18	58.697,20
<b>Σύνολο</b>	<b>1.807.059,05</b>	<b>1.976.358,78</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>1.807.059,05</b>	<b>1.976.358,78</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>	<b>31.164.998,39</b>	<b>30.932.124,74</b>

Σελίδα 1 από 2



Ε.Π.Ρ. ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ - ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ  
 ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΑΣ 81 14731 Ν. ΙΟΝΙΑ  
 Α.Φ.Μ.: 299683050 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
 ΤΗΛ: 210 2776496 - FAX: 210 2774923

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 ΣΤΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

1. Η αποτίμηση των αστικών ακινήτων και αγροτεμαχίων έχει υπολογισθεί βάση των αντικειμενικών αξιών την 31/12/2024.
2. Η αποτίμηση των επίπλων, σκευών και λοιπού εξοπλισμού είναι η αξία αγοράς μείον ετήσιες αποσβέσεις με συντελεστή 10% για τα έτη 2013 έως 2024 (Ν. 4172/2013), και για τα προηγούμενα έτη με 20% (Άρθρο 31 Ν. 2238/94).
3. Η αποτίμηση των μεταφορικών μέσων είναι η σημερινή αξία πώλησης.
4. Η αποτίμηση του σταθμού φωτοβολταϊκών συστημάτων είναι η αξία αγοράς μείον ετήσιες αποσβέσεις 10% (Ν. 4172/2013)
5. Η αποτίμηση των αναλωσίμων υλικών έχει γίνει με τη μέση τιμή αγοράς.
6. Οι μετοχές αποτιμήθηκαν βάσει της κατάστασης μετοχικού χαρτοφυλακίου από την Εθνική Τράπεζα την 31/12/2024.

Πειραιάς, 24/04/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΦΟΡΕΙΑΣ

*Γεώργιος Λερότ*

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ  
+ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ

Ο ΕΦΟΡΟΣ ΤΑΜΙΑΣ  
Α.Δ.Τ. Π346531

*[Signature]*

ΕΥΤΥΧΙΟΣ Κ. ΛΥΓΙΝΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Α.Δ.Τ. Α01572110  
Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε 4293 ,Α Τάξεως

*[Signature]*

ΓΙΑΝ. ΧΡ. ΚΟΝΙΔΗ

Σελίδα 2 από 2



*[Signature]*  
ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΑΓ  
ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81 14231 Ν. ΙΩΝΙΑ  
Α.Ο.Μ. 029683050 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝ  
ΤΗΛ: 210 2771126 - FAX: 210 2771126

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΡΧΑΡΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ